

**Treffen der Ortsbeiräte und des Ausländerbeirats am Donnerstag,
02.10.2025, 19:00 Uhr im Konzertsaal des Bürgerzentrums „Trinkkuranlage“,
Ernst-Ludwig-Ring 1, 61231 Bad Nauheim**

Anwesend sind:	Bürgermeister Klaus Kreß Stadtrat Ali Bulut Stadtrat Klaus Dietz Stadtrat Klaus Englert Stadtrat Armin Kreuter
von der Verwaltung:	Fachbereichsleiter 2, Herr Heiko Heinzel Fachdienstleiterin 2.3, Frau Rocio Herrera
Ortsbeirat Kernstadt:	Kurt Linkenbach Steffen Mörlar
Ortsbeirat Nieder-Mörlen:	-
Ortsbeirat Rödgen-Wisselsheim:	Gisela Babitz-Koch Sven Klausnitzer
Ortsbeirat Schwalheim:	Lisa Graudenz Alexander von Bischoffshausen Heinz-Dieter Hahn
Ortsbeirat Steinfurth:	Sinan Sert
Ausländerbeirat	-
Gast	Dr. Ulla-Ira Stamm, Vorsitzende Seniorenbeirat
Niederschrift:	Michael Knorr

Herr Bürgermeister Kreß eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

1. Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

2. Stellungnahme der Stadt Bad Nauheim zum Vorentwurf des Reg.-FNP im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung

Herr Fachbereichsleiter Heinzel stellt mittels Power-Point-Präsentation ausführlich die Planung „Neuaufstellung regionaler Flächennutzungsplan“ vor.

Auf Nachfrage von Herrn Klausnitzer nimmt Herr Bürgermeister Kreß Stellung zu möglichen künftigen Verkürzungen der Abstandsregeln von Windrädern.

Auf Nachfrage von Herrn Sert informiert Herr Fachbereichsleiter Heinzel über vorgeschlagene Wohnbauflächen die sich im Besitz der Stadt befinden.

Auf Nachfrage von Herr Freiherr von Bischoffshausen erläutert Herr Bürgermeister Kreß die Strategie zur Auswahl der Wohnbauflächen die man entwickeln möchte.

Auf Nachfrage von Frau Babitz-Koch teilt Herr Bürgermeister Kreß mit, dass im Rahmen der Stellungnahme der Stadt grundsätzlich noch Änderungen eingebracht werden können. Fraglich ist jedoch ob diese Änderungen dann beim Regionalverband noch Berücksichtigung finden.

Auf Nachfrage von Frau Dr. Stamm erläutert Herr Fachbereichsleiter Heinzel die Aufnahme der entfallenden Beikarte „Einzelhandel“ in die Hauptkarte.

Auf Nachfrage von Herrn Sert erläutert Herr Fachbereichsleiter Heinzel die Flächenausweisungen des Gebiets „ehem. Rosenunion Steinfurth“.

Auf Nachfrage von Herr Hahn teilt Herr Bürgermeister Kreß mit, dass die Ortsbeiräte zu der Thematik auch noch angehört werden.

3. Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Herr Bürgermeister Kreß bedankt sich für die Teilnahme an der Sitzung, die er im 19.50 Uhr schließt.



Klaus Kreß
Bürgermeister



Michael Knorr
Schriftführer