

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Bauernheim
Sitzungsnummer	OB Bau/025/21-26
Sitzungsdatum	Montag, den 25.08.2025
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:15 Uhr
Ort	Dorfgemeinschaftshaus Bauernheim (Mehrzweckraum), Am Park 6, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

Vorsitzender

Herr Alexander Hausner

Mitglieder

Frau Antje Behl
Frau Stefanie Frohneberg als Schriftführung
Frau Ursula Knihs
Frau Beate Neuwirth
Herr Daniel Ster

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Ulrich Hausner

Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Alfons Janke

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1		Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit und Hinweis auf Prüfung der Befangenheit nach § 25 HGO
2		Genehmigung der Tagesordnung
3		Genehmigung der Niederschrift über die 024. Sitzung vom 19.05.2025
4	21-26/1456	Antrag der SPD im Ortsbeirat Bauernheim vom 06.05.2025; hier: Reaktivierung des Friedberger Spielmobils (MOBS) in Bauernheim
5	21-26/1571	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 13.08.2025; hier: Aufstellen einer flexiblen Bank neben dem Bücherschrank in Bauernheim
6		Mitteilungen
6.1		Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/0804 vom 14.05.2023 / Errichtung eines Sandarium neben dem Insektenhotel
6.2		Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/1016 vom 19.01.2024 / Errichtung einer Sportbox für Bauernheim
6.3		Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/1017 vom 18.01.2024 / Installation einer Wegbeleuchtung entlang des Parks bis zum Spielplatz bzw. eine Beleuchtung des Spielplatzes in Bauernheim
6.4		Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/0318 vom 14.01.2022 / Installation einer Photovoltaikanlagen auf dem Dach des Feuerwehrgerätehauses
6.5		Mitteilungen; hier: Sachstand Umbau Park
6.6		Mitteilungen; hier: Sicherheit Spielplatz
6.7		Mitteilungen; hier: Glasfaserausbau
6.8		Mitteilungen; Dorfgemeinschaftshaus
6.9		Mitteilungen; hier: XXL-Umspannwerk
6.10		Mitteilungen; hier: Anfrage Protokoll OB Bau/023/21-26 vom 31.03.2025 / Informationsveranstaltung
6.11		Mitteilungen; hier: Einladung Ortsbeiratssitzung 15.09.2025
6.12		Mitteilungen; hier: Veranstaltungen / Termine
7		Verschiedenes
7.1		Verschiedenes; hier: Schulbussituation nach der Ganztagschule

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

1.

Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit und Hinweis auf Prüfung der Befangenheit nach § 25 HGO

Ortsvorsteher Hausner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirats fest. Er weist auf die Prüfung der Befangenheit nach § 25 HGO hin. Die Ortsbeiratsmitglieder werden unterrichtet.

Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß.

2.

Genehmigung der Tagesordnung

Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

3.

Genehmigung der Niederschrift über die 024. Sitzung vom 19.05.2025

Beschluss:

Der Ortsbeirat Bauernheim genehmigt die Niederschrift über die 024. Sitzung vom 19.05.2025.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

4.

21-26/1456

**Antrag der SPD im Ortsbeirat Bauernheim vom 06.05.2025;
hier: Reaktivierung des Friedberger Spielmobils (MOBS) in Bauernheim**

Antragstext:

Hiermit beantragen wir die Reaktivierung des Friedbergers Spielmobils (MOBS) für eine Woche im Sommer in Bauernheim im Sinne der Förderung der Kinder- und Jugendarbeit sowie zur Bereicherung des Freizeitangebotes in Bauernheim.

Ortsbeiratsmitglied Ster stellt den Antrag erneut vor und fragt bei Ortsvorsteher Hausner nach, ob von den Vereinen eine Rückmeldung vorliegt, Ortsvorsteher Hausner berichtet, dass die Vereine zurückhaltender reagiert haben, da die Themen Versicherung/Aufsichtspflicht/Haftung etc. nicht geklärt sind.

Mit Wortmeldungen beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder Neuwirth, Knihs, Hausner und Behl.

Der Ortsbeirat schlägt folgenden Antragstext vor:

Hiermit beantragen wir die Reaktivierung des Friedberger Spielmobils (MOBS) ~~für eine Woche im Sommer~~ in Bauernheim im Sinne der Förderung der Kinder- und Jugendarbeit sowie zur Bereicherung des Freizeitangebotes in Bauernheim. **Alternativ soll die Stadt, falls die Stadt Friedberg das Personal nicht stellen kann, ein Betreuungskonzept mit ehrenamtlichen Helfern (z.B. lokale Vereine) erarbeiten, wie der MOBS haftungs- und versicherungsrechtlich durchgeführt werden kann.**

Beschluss in Abänderung:

Hiermit beantragen wir die Reaktivierung des Friedberger Spielmobils (MOBS) in Bauernheim im Sinne der Förderung der Kinder- und Jugendarbeit sowie zur Bereicherung des Freizeitangebotes in Bauernheim. **Alternativ soll die Stadt, falls die Stadt Friedberg das Personal nicht stellen kann, ein Betreuungskonzept mit ehrenamtlichen Helfern (z.B. lokale Vereine) erarbeiten, wie der MOBS haftungs- und versicherungsrechtlich durchgeführt werden kann.**

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig in Abänderung beschlossen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

5.	21-26/1571	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Bauernheim vom 13.08.2025; hier: Aufstellen einer flexiblen Bank neben dem Bücherschrank in Bauernheim
----	------------	--

Antragstext:

Der Magistrat möge beschließen, dass neben dem Bücherschrank am unteren Eingang des Dorfgemeinschaftshauses eine Bank aufgestellt wird. Diese sollte nicht festmontiert sein, damit sie bei Bedarf verschoben werden kann.

Ortsbeiratsmitglied Knihs stellt den Antrag vor und begründet, dass der Bücherschrank sehr gut angenommen wird. Allerdings dauert es einige Zeit, bis die Benutzerinnen und Benutzer sich entscheiden können, welche Bücher sie mitnehmen wollen. Deshalb bestünde der Wunsch von einigen Erwachsenen, eine Bank in der Nähe des Bücherschranks aufzustellen. Der Vorschlag ist eine flexible Bank, die man bei Veranstaltungen im Hofinneren verstellen könnte.

Ortsbeiratsmitglied Ster begründet, dass die SPD-Fraktion einige Bedenken wie z.B. anderweitige Nutzung der Bank, Entwenden der Bank etc., hat und sich deshalb gegen den Antrag ausspricht. Der Bücherschrank soll keine Begegnungsstätte werden, da der angrenzende Park eher zum Verweilen einlädt.

Mit Wortmeldungen beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder Neuwirth, Knihs, Frohneberg und Behl.

Beschluss:

Der Magistrat möge beschließen, dass neben dem Bücherschrank am unteren Eingang des Dorfgemeinschaftshauses eine Bank aufgestellt wird. Diese sollte nicht festmontiert sein, damit sie bei Bedarf verschoben werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich abgelehnt
Ja 2 Nein 4 Enthaltung 0

Somit ist der Antrag abgelehnt.

6. Mitteilungen

6.1. Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/0804 vom 14.05.2023 / Errichtung eines Sandarium neben dem Insektenhotel

Ortsvorsteher Hausner teilt mit, dass diesbezüglich ein Vor-Ort-Termin am 17.09.2025 um 16.00 Uhr stattfinden wird. Das Grünamt hat bereits erste Recherchen zum Thema Sandarium durchgeführt und den gewünschten Standort vor Ort angeschaut.

6.2. Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/1016 vom 19.01.2024 / Errichtung einer Sportbox für Bauernheim

Ortsvorsteher Hausner berichtet, dass die Spielbox bestellt ist. Die Lieferzeit beträgt ca. 10 Wochen. Für Bauernheim wurde eine Spielbox mit 2x5 Fächern bestellt. Der Inhalt und der Standort der Spielbox wird zeitnah besprochen.

6.3. Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/1017 vom 18.01.2024 / Installation einer Wegbeleuchtung entlang des Parks bis zum Spielplatz bzw. eine Beleuchtung des Spielplatzes in Bauernheim

Ortsvorsteher Hausner berichtet, dass am 08.07.2025 ein Ortstermin gemeinsam mit der Straßenverkehrsbehörde (Herr Haack), der Grünplanung (Frau Vesper, Frau Baumgart-Fischer) stattfand. Bei der Wegeverbindung handelt es sich um einen ausgebauten öffentlichen Erschließungsweg, der aus Gründen der Verkehrssicherheit dringend ausgeleuchtet werden sollte. Die weitere Zuständigkeit der Ausführung obliegt gemäß der eingestellten Mittel der Straßenverkehrsbehörde (Amt für Öffentliche Sicherheit und Ordnung). Laut Amt für Öffentliche Sicherheit und Ordnung ist der Antrag bereits an die OVAG weitergeleitet.

6.4. Mitteilungen; hier: Sachstand Antrag 21-26/0318 vom 14.01.2022 / Installation einer Photovoltaikanlagen auf dem Dach des Feuerwehrgerätehauses

Ortsvorsteher Hausner teilt mit, dass sich die Ausschreibung aufgrund technischer und baulicher Maßnahmen verschoben hat. Die Ausschreibung soll aber demnächst laut Bauamt erfolgen.

6.5. Mitteilungen; hier: Sachstand Umbau Park

Ortsvorsteher Hausner berichtet, dass am 05.08.2025 der Submissionstermin war. Das Grünamt hat von den drei Bietern, die in der engeren Wahl sind, noch fehlende Unterlagen angefordert. Die Frist hierzu lief bis zum 18.08.2025. An der Stelle lobte Ortsvorsteher Hausner die sehr gute Kommunikation mit dem Grünamt.

6.6. Mitteilungen; hier: Sicherheit Spielplatz

Ortsvorsteher Hausner erläutert, dass der Baumstamm an der Calisthenic-Anlage zur Sicherheit dient, damit die Kinder nicht hinter der Hecke direkt auf die Straße laufen. Er dankt an dieser Stelle der Firma Bleul, die diesen Baumstamm kurzfristig zur Verfügung gestellt hat. Das Grünamt wurde über diese Maßnahme informiert.

6.7.

**Mitteilungen;
hier: Glasfaserausbau**

Ortsvorsteher Hausner teilt mit, dass derzeit noch Abstimmungen zwischen der Firma TNG und Hessenmobil stattfinden. Alle Genehmigungen wurden vor dem Tiefbauastart eingeholt. Jedoch stellt Hessen Mobil alle Genehmigungen in geschlossener Bauweise aus. Hier bestehen die Stadtwerke Friedberg jedoch auf offene Bauweise, um die bestehende Infrastruktur zu schützen. Dies ist nicht im Sinne von Hessen Mobil und wird daher vor Ort geklärt. Zusätzlich hat sich dies durch die Vollsperrung auf der B275 etwas verzögert. Sollte dieser Punkt geklärt sein, wird die Dorn-Assenheimer Straße fertiggestellt.

6.8.

**Mitteilungen;
Dorfgemeinschaftshaus**

Ortsvorsteher Hausner teilt mit, dass die bisherige Anfrage seitens des Magistrats und dem Bürgermeister noch nicht beantwortet wurde:

Das Gutachten und die Planung sollen laut Vertreter des Bauamtes Ende 2025 bzw. 1. Quartal 2026 erstellt und die Kosten im Haushalt 2027 eingestellt werden.

Ortsvorsteher Hausner verweist auf den Beschluss der HuF-Sitzung von November 2024.

Die Mittel gehören in den Ergebnishaushalt (Sanierungskosten). 60.000 € für Planungskosten wurden auf 2025 für eine komplette Sanierung des DGH übertragen. Die Umsetzung soll in 2026 erfolgen. Das Dorfgemeinschaftshaus in Bauernheim steht auf Prio 1.

Ortsvorsteher Hausner beauftragt Magistratsmitglied Contag, nachzufragen, warum das Projekt nach HuF-Beschluss nicht direkt umgesetzt wird. Ein Gutachten und die Planung sollten in 2025 stattfinden, damit Haushaltsmittel für 2026 eingestellt werden können.

In diesem Zusammenhang bittet Ortsbeiratsmitglied Neuwirth, dass der Ortsbeirat beim nächsten Vor-Ort-Termin mit eingeladen wird. Ortsvorsteher Hausner nimmt es zur Kenntnis und erläutert kurz, dass es beim letzten Termin vorrangig um die Ausstattung des Dorfgemeinschaftshauses ging. Deshalb waren nur die Vereine mit eingeladen.

6.9.

**Mitteilungen;
hier: XXL-Umspannwerk**

Ortsvorsteher Hausner berichtet, dass er am 11.08.2025 einen Fragekatalog an die Erste Stadträtin Frau Diegel und Bürgermeister Herr Dahlhaus zugeschickt hat. Die Fragen wurden dem zuständigen Fachamt weitergeleitet. Bisher liegt keine Rückmeldung vor.

Ortsvorsteher Hausner teilt weiterhin mit, dass der Magistrat Reichelsheim einen umfangreichen Fragekatalog an die Firma Tennet geschickt hat. Die Antworten liegen vor und sind der Öffentlichkeit zugänglich. Der Fragen- und Antworten-Katalog befindet sich auf der Homepage der Stadt Reichelsheim. Die Antworten dienen der Vorbereitung auf die Stadtverordnetenversammlung am 28.08.2025 von der Stadt Reichelsheim.

Ortsvorsteher Hausner erläutert, dass vieles noch unklar ist, da die Planungen jetzt erst losgehen.

Ortsbeiratsmitglied Knihs meldet sich zu Wort und fügt hinzu, auch wenn das XXL-Umspannwerk eventuell nur die Reichelsheimer Gemarkung betrifft, betrifft die Trassenleitung/Führung/Spannung auf jeden Fall Bauernheim.

6.10.

**Mitteilungen;
hier: Anfrage Protokoll OB Bau/023/21-26 vom 31.03.2025 /
Informationsveranstaltung**

Ortsvorsteher Hausner berichtet, dass nach einem Gespräch mit den Stadtwerken keine Notwendigkeit für eine Veranstaltung besteht. Die Wasserqualität wird jährlich geprüft und die Werte kann man auf der Homepage der Stadtwerke (Wasser-Verbraucherinformation) nachlesen. Der Härtebereich für

Bauernheim liegt bei Mittel. Der Unterschied zu anderen Stadtteilen liegt in den Fernwasserleitungen aus den Gewinnungsgebieten Vogelsberg/Inheiden.

Bei Rückfragen Herrn Burow von den Stadtwerken kontaktieren.

**6.11. Mitteilungen;
 hier: Einladung Ortsbeiratssitzung 15.09.2025**

Ortsvorsteher Hausner teilt mit, dass für die nächste Ortsbeiratssitzung Herr Hasport (Mobilitätsmanager) und Herr Schmidt (Abteilungsleiter Tiefbau) eingeladen sind. Diese werden die Arbeiten des Mobilitätsmanagements vorstellen.

**6.12. Mitteilungen;
 hier: Veranstaltungen / Termine**

Volkstrauertag:

Ortsvorsteher Hausner teilt mit, dass die Gedenkveranstaltung zum Volkstrauertag am 16.11.2025 stattfindet.

Herbstmarkt:

Ortsvorsteher Hausner teilt mit, dass der Herbstmarkt vom 19.09. –23.09.2025 stattfindet. Der Seniorennachmittag wird aufgeteilt: Montag/Stadtteile, Dienstag/Kernstadt.

7. Verschiedenes

**7.1. Verschiedenes;
 hier: Schulbussituation nach der Ganztagschule**

Ortsbeiratsmitglied Neuwirth fragt an, warum kein Bus nach der Ganztagschule fährt.

Ortsbeiratsmitglied Ster berichtet, dass der Schulbus nach der Ganztagschule abgelehnt ist, obwohl es anders besprochen war. Er stehe deshalb auch mit der Ersten Stadträtin, Frau Diegel, in Kontakt.

Weitere Wortmeldungen folgten von den Ortsbeiratsmitgliedern Knihs und Frohneberg.

Der Ortsbeirat Bauernheim bittet um eine Stellungnahme des Wetteraukreises, warum der Bus für Ganztagsbetreuung bis 14.30 Uhr nicht eingesetzt wird, obwohl er zugesagt worden ist.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen folgen, schließt Ortsvorsteher Hausner die Sitzung mit Dank an die Anwesenden.

gez.: Hausner
(Vorsitzender)

gez.: Frohneberg
(Schriftführerin)